

BAUHILFE PIRMASENS
LEBEN & WOHNFÜHLEN

Bauhilfe Pirmasens GmbH
Adam-Müller-Straße 69
66954 Pirmasens

Telefon: 06331 5129-0
www.bauhilfe-pirmasens.de



Leiter (m/w/d) der technischen Wohnungswirtschaft

in Vollzeit, ab sofort

Das sind Ihre Aufgaben:

- Verantwortung für die technische und strategische Weiterentwicklung unseres Wohnungsbestandes
- Planung und Steuerung von Bau-, Modernisierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen (anlehnend an die Leistungsphasen HOAI 1-9)
- Budget- und Kostenverantwortung mit dem Ziel einer wirtschaftlichen Projektumsetzung
- Sicherstellung der Einhaltung technischer, rechtlicher, energetischer und regulatorischer Vorgaben
- Berücksichtigung und gezielte Nutzung von Förderprogrammen
- Unterstützung der Geschäftsführung bei strategischen und technischen Fragestellungen sowie Erstellung von Entscheidungs- und Gremienvorlagen
- Personelle und fachliche Führung des Fachbereiches

Das wünschen wir uns:

- Studium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder Versorgungstechnik/ Ausbildung im Bauhandwerk mit Weiterbildung zum Bautechniker oder Meister.
- Berufs- und Führungserfahrung; idealerweise in der Wohnungswirtschaft.
- Sehr gute Kenntnisse im Bau- und Vertragsrecht (v.a. VOB, BGB, HOAI).
- Sie bleiben in herausfordernden Situationen ruhig und überlegt.
- Sie haben ein freundliches, empathisches und selbstsicheres Auftreten.
- Sie haben Erfahrung darin, Teams zu motivieren, zu führen und weiterzuentwickeln.
- Sie sind kommunikationsstark, zuverlässig und arbeiten eigenständig sowie verantwortungsbewusst.

Darauf können Sie sich freuen:

- Eine verantwortungsvolle Führungsposition mit langfristigen Entwicklungsmöglichkeiten bei einem regionalen Marktführer.
- Spannende, vielseitige Aufgabenfelder und ein wertschätzendes Team.
- Die Vorzüge aus dem TVöD, z.B. Vergütung nach Tarifvertrag, betriebliche Altersversorgung, flexible Arbeitszeitgestaltung mit Gleitzeit
- Eine betriebliche Krankenversicherung, JobRad, corporate benefits uvm.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Gut zu wissen
Im Mittelpunkt der 1918 gegründeten Bauhilfe Pirmasens steht der Mensch in seinem Lebensraum. Das Traditionsunternehmen entwickelt mit Leidenschaft zukunftsfähige Wohnformen und ist mit rund 2.000 Wohneinheiten in der Region das größte Wohnungsunternehmen.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen bis 31.12.2026 per E-Mail an: geschaeftsfuehrung@bauhilfe-pirmasens.de